



LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

1.1. ALTRI PERIMETRI DI RIFERIMENTO - AREE PROTETTE

(MN) MONUMENTO NATURALE "GABEAIA DI SARTIRANA" INDIVIDUATO CON DGR N.VI/17286 DEL 1 AGOSTO 1996 (FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA)

(RN) RISERVA NATURALE "ABBZIA ACQUALUNGA" INDIVIDUATO CON DGR N.IV/249 DEL 29 APRILE 1986 (FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA)

IT2080010 SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "GABEAIA DI SARTIRANA - CODICE IT2080010" (FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA)

IT2080011 SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "ABBALIA ACQUALUNGA - CODICE IT2080011" (FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA)

IT2080501 ZONA A PROTEZIONE SPECIALE (ZPS) "RISERVA DELLA LONELLINA - CODICE IT2080501" (FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA) NOTA: L'INTERO TERRITORIO COMUNALE APPARTIENE ALLA ZPS

2. VINCOLI AMMINISTRATIVI TERRITORIALI

DELIMITAZIONE DEL CENTRO EDIFICATO (SHAPEFILE: CEN.EDI.SHP) ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO (SHAPEFILE: CEN.ABI.SHP) ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO (SHAPEFILE: CEN.STO.SHP) ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

15 15 15 LIMITE DI FASCIA A, FASCIA B E FASCIA C DEL PAT (SHP: FASCIA_A.SHP, FASCIA_B.SHP, FASCIA_C.SHP) ARTICOLO 15 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

15 15 15 LINEE ELETTRICOOTTO, OLEODOTTO, METANODOTTO (SHAPEFILE: INF.EL.OL.MT.SHP) ARTICOLO 16 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

FM FIMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA (SHAPEFILE: AREE_RISPETTO_150MT_SIBA_POLY.SHP) ARTICOLO 17 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

BO FORESTE E BOSCHI (SHAPEFILE: BOSCHI.SHP) ARTICOLO 17 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

2A ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (SHAPEFILE: AREE_ARI_RITROVAMENTO.SHP) ARTICOLO 17 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

PP EMERGENZE NATURALISTICHE - AREE ELEVATO CONTENUTO NATURALI (SHP: EMERGENZE_NAT_HL_PV.SHP, ELEVATO_CONT_NAT_HL_PV.SHP) ARTICOLO 17 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

3. AREE DEL PIANO DELLE REGOLE

2.1. AREE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (SHAPEFILE: NUC.ANT.SHP) ARTICOLO 38 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AREA CONSOLIDATA RESIDENZIALE (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP) ARTICOLO 38-40 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AREA CONSOLIDATA PRODUTTIVA (SHAPEFILE: AREE_URB.SHP) ARTICOLO 41 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

2.2. AREE DEL TERRITORIO AGRICOLO

* AREE AGRICOLE EDIFICATE E DISMESSE (SHAPEFILE: AGRICOLE.SHP) ARTICOLO 42 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AREE AGRICOLE (SHAPEFILE: AGRICOLE.SHP) ARTICOLO 42 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE (SHAPEFILE: AREE_PARS.SHP) ARTICOLO 43 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE (SHAPEFILE: AREE_PARS.SHP) ARTICOLO 43 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE (SHAPEFILE: AREE_PARS.SHP) ARTICOLO 43 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

3. AREE DEL PIANO DEI SERVIZI

3.1. AREE PER SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE

P AREE PER PARCHIGGI PUBBLICI (SHAPEFILE: SERV.COM.SHP) ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AS AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - RELIGIOSA (SHAPEFILE: SERV.COM.SHP) ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

AC AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - AMMINISTRATIVA (SHAPEFILE: SERV.COM.SHP) ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

A AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - CIMITERIALE (SHAPEFILE: SERV.COM.SHP) ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

VS AREE A VERSE E SPAZI APERTI PER IL GIOCO E DI RELAZIONE (SHAPEFILE: SERV.COM.SHP) ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

VS AREE PER ATTREZZATURE PER LO SPORT ED IL TEMPO LIBERO (SHAPEFILE: SERV.COM.SHP) ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

3.2. AREE PER IMPIANTI DI LIVELLO COMUNALE

TS AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE - AREE DI SERVIZIO (SHAPEFILE: IMP.ES.SHP) ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

3.3. AREE PER INFRASTRUTTURE VIARIE

AREE PER INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE ESISTENTI E DI PROGETTO (SHAPEFILE: STR.ES.SHP) ARTICOLO 46 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

TS AREE PER INFRASTRUTTURE FERROVIARIE (SHAPEFILE: IMP.ES.SHP) ARTICOLO 46 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

4. AREE DEL DOCUMENTO DI PIANO

4.1. AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALI

ATRN AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALI (SHAPEFILE: AMB.TRAS.SHP) ARTICOLO 47 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

ATPn AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVI (SHAPEFILE: AMB.TRAS.SHP) ARTICOLO 47 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE

PROGETTISTI **GRUPPO ARGO**
ARCHITETTURA URBANISTICA DESIGN
STUDIO ARCHITETTURA ASSOCIATI
ARCH. MARCO FERRARI
ARCH. ROBERTO FELLINI
ARCH. EMANUELE PERRINOTTO
VICOLA CILEA 11 - 57019 VIEVANO (PI)
TEL. 0571 9100280189
E-MAIL: INFO@GRUPPOARGO.IT

COMITENTE COMUNE DI TORRE BERETTI
VIA FRASCAROLO 4 - 27030 TORRE S. (PV)
TEL. 0384 84132 - FAX. 0384 84531
P.IVA - C.F. - 9100280189
E-MAIL: INFO@COMUNEDITORREBERETTI.IT

PROGETTO REGIONE LOMBARDA - PROVINCIA DI PAVIA
COMUNE DI TORRE BERETTI E CASTELLARO

PGT
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E S.M.I.

ITER AVVIO DEL PROCEDIMENTO 10/04/2009
PRIMA CONFERENZA DI VAS 29/07/2011
SECONDA CONFERENZA DI VAS 30/07/2012
DELIBERA DI ADOZIONE
DELIBERA DI APPROVAZIONE
PUBBLICAZIONE NEL BUR

RIFERIMENTO

ELABORATO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO
PRO1
TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO
SUDDIVISIONE IN AREE DEL TERRITORIO COMUNALE

SCALA 1:10000

DATA SETTEMBRE 2012

